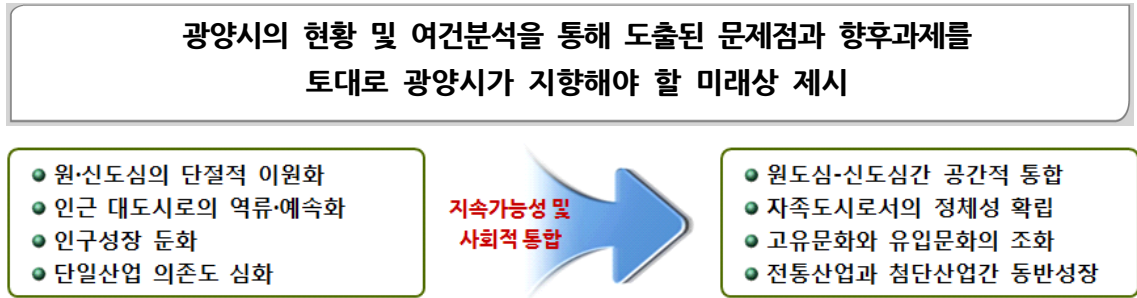


3. 도시미래상과 목표 설정

3.1 광양시 미래상 설정의 전제



(그림 II - 2) 광양시 미래상 설정의 전제

3.2 도시미래상 설정

가. 상위 및 관련계획 검토

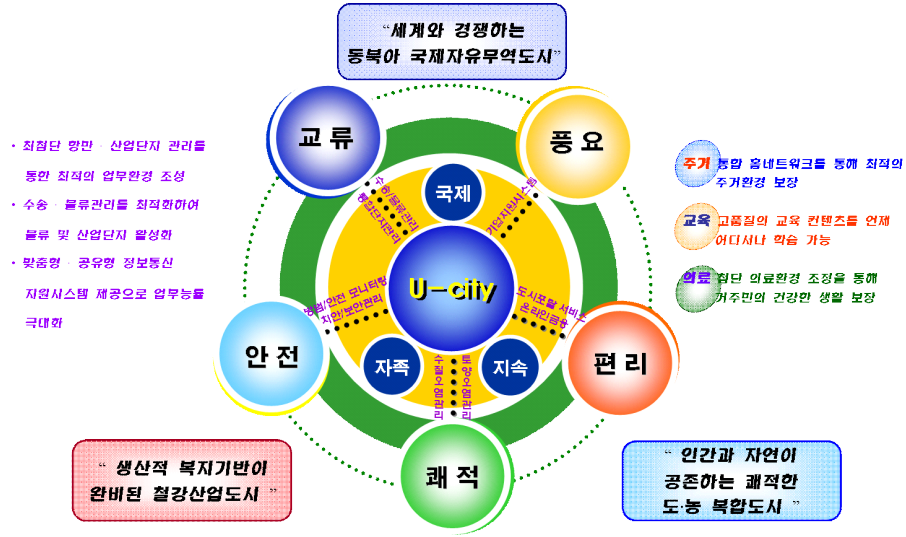
■ 상위 및 관련계획 검토 방향

- 광양시의 장래 도시발전의 기본방향을 제시한 『제3차 전라남도종합계획 수정계획(2012, 전라남도)』, 『2025년 광양만권 광역도시계획(2006, 전라남도)』, 『광양만·진주권 광역개발계획 변경(2008, 국토교통부, 전남, 경남)』, 『2025년 광양시 도시기본계획(2008, 광양시)』 등에서 도시 미래상에 관한 공통요소 추출
- 또한, 현재 광양시에 거주하고 있는 시민들이 생각하고 있는 광양시의 미래상을 반영하기 위해 주민의식조사에서 제시된 도시미래상을 검토하여 도시 미래상 설정에 반영함

■ 2025년 광양시 도시기본계획 검토

- 21세기 광양시가 지향해야 할 도시계획이념을 지속성 및 자족성, 국제성으로 설정하고 쾌적, 풍요, 편리, 안전, 교류의 5가지의 주제를 토대로 하여 광양시의 도시미래상을 제시하였음
- 미래상
 - 21세기 동북아 국제자유무역도시 광양
- 계획목표
 - 세계와 경쟁하는 동북아 국제자유무역 도시
 - 인간과 자연이 공존하는 쾌적한 도·농복합도시
 - 생산적 복지기반이 완비된 철강산업도시

“ 21세기 동북아 국제자유무역도시 광양 ”



(그림 II - 3) 「2025년 광양시 도시기본계획」에서 제시된 도시미래상

■ 주민의식조사에서 제시된 미래상 검토

○ 주민의식조사(2차 조사 기준)를 통해서 본 광양시의 미래모습은 경제·산업도시(44.0%)가 가장 많고, 복지·안전도시(16.3%), 교육도시(14.3%), 관광·휴양도시(14.2%) 순으로 나타났음

■ 상위 및 관련계획 검토를 통한 도시미래상 요소 추출

○ 광양시의 도시발전을 위한 미래상이 제시된 상위계획을 검토하고, 주민의식조사에서 나타난 도시미래상을 검토한 결과, 물류/항만, 무역, 철강/신산업, 환경, 관광, 농업, 복지, 도시기반 등의 도시미래상 요소가 추출되었으며, 이를 종합하여 2030 도시기본계획에서 제시할 도시미래상의 요소는 물류/항만/무역/철강/신산업, 환경, 문화·관광, 농업, 교육·복지, 도시기반 등임

< 표 II - 1 > 상위 및 관련계획에서 제시된 도시미래상 요소

구분	물류/항만	무역	철강/신산업	환경	문화·관광	농업	교육·복지	도시기반
제3차 전라남도 종합계획(2012)	○		○			○		
2025 광양만권 광역도시계획(2006)	○	○	○	○	○	○	○	○
광양만-진주권 광역개발계획 변경(2008)	○	○	○		○	○		
광양발전 2025 계획(2007)	○	○	○	○		○	○	○
남해안선벨트 광양지역발전계획(2009)	○	○	○		○		○	○
2025년 광양시 도시기본계획(2008)		○	○	○	○		○	○
주민의식조사(2013/2015)	○	○	○		○		○	○
↓								
2030년 광양 도시기본계획	●		●	●	●	●	●	●

나. 도시미래상 설정

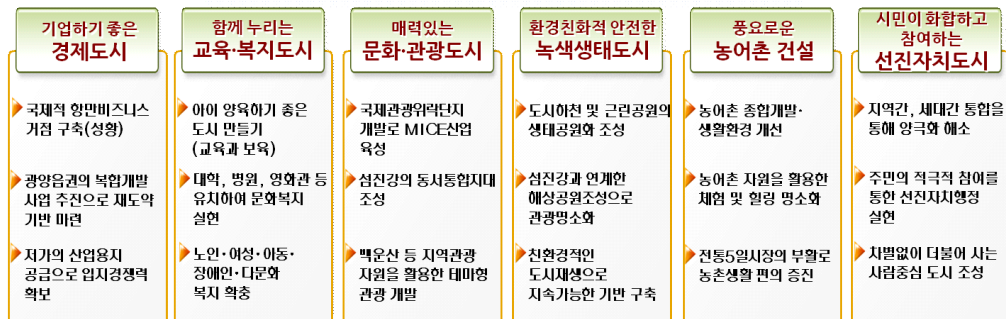
■ 도시미래상

- 2025년 광양시 도시기본계획 등 상위 및 관련계획, 주민의식조사 등에서 제시된 도시미래상을 바탕으로 2030년 광양시의 도시미래상은 『시민이 행복한 경제도시, 광양』으로 설정함

■ 계획목표

- 기업하기 좋은 경제도시
 - 일자리 창출, 지역경제 회생 등 광양시의 직면한 과제의 해결을 위해 기업하기 좋은 경제도시 조성으로 전남 제1의 경제도시 건설
- 함께 누리는 교육·복지도시
 - 지역인재 육성을 통한 명품교육도시를 실현하고, 시민 모두가 행복한 ‘우리나라 최고의 행복수도 광양’ 실현
- 매력있는 문화·관광도시
 - 시민 정신 함양을 위한 문화예술·관광 인프라를 구축하고 관광도시 광양으로 발돋움 하기 위해 매력적인 관광상품 개발
- 환경친화적 안전한 녹색생태도시
 - 미래에도 살고싶은 쾌적한 녹색 성장도시를 조성하고, 시민이 안심하고 안전하게 생활할 수 있는 안전행복도시 구현
- 풍요로운 농어촌 건설
 - 3농(부강한 농업, 활기찬 농촌, 행복한 농업인) 선진화 구현 및 경쟁력 있는 창조농업으로 농촌 활설화 도모
- 시민이 화합하고 참여하는 선진자치도시
 - 시민과 함께하는 참여행정 강화를 통해 튼튼한 시정 구현

“시민이 행복한 경제도시, 광양”



(그림 11- 4) 2030년 광양시 도시미래상

2.3 계획목표 및 추진전략

가. 기업하기 좋은 경제도시

■ 국제적 항만비즈니스거점 구축

- 광양항을 중심으로 사람·자본·물류를 흡입하는 포트 비즈니스 밸리 조성을 통해 동북아 국제경제거점으로 육성
- 광양항을 국가경제성장을 견인하는 복합물류중심 허브항으로 집중 육성하고, 통합물류정보시스템 도입, 에너지절약형 항만시설 확충 등 스마트항만 시스템 구축
- 항만배후단지 및 배후 산업단지와 연계되는 항만 클러스터 구축을 통해 관련 산업 신규 유치 및 고부가가치 창출

■ 광양읍권의 복합개발사업 추진으로 재도약 기반 마련

- 광양복합업무단지, 웰빙카운티 등 광양만권경제자유구역 사업을 통해 양호한 정주환경을 조성하여 인구유입 및 지역경제 활성화 유도
- 원도심 활성화를 통해 열악한 노후·불량 주거환경을 개선하고, 커뮤니티 공간 확보, 역사문화와 융합된 주민참여형 마을만들기 등 생활밀접형 도시 재생사업 추진

■ 저가의 산업용지 공급으로 입지경쟁력 확보

- 적정 규모의 산업용지를 공급하여 산업입지 수요를 충족하고, 경제자유구역내 지원을 통해 저가의 산업용지 공급으로 산업입지 경쟁력 확보
 - 산업단지 분양가 인하 및 중소기업 육성 융자금 이차지원 확대
 - 익신산단 뿌리산업 특화 단지 조성, 제철 소재 및 항만 연관 산업 유치(초남, 신금, 명당 지구) 등
- 철강산업에 대한 의존도가 높은 산업구조를 개편하여 미래소재·에너지산업, 관광산업 등 새로운 고부가가치를 창출하는 신성장 동력산업 육성
 - 기능성 화학소재 클러스터 R&D 센터 건립, CO2 고부가가치 사업화 플랫폼 구축 등
- 광양만권경제자유구역 개발사업의 원활한 추진을 위한 협의체 구성 및 민자유치를 위한 마케팅 전략 수립

나. 함께 누리는 교육·복지도시

■ 아이 양육하기 좋은 도시 만들기

- 출산장려와 여성의 사회참여 확대를 위해 어린이집, 지역아동센터 등의 방과 후 보육시설 등 아동보호 기능을 사회적으로 지원하는 시설을 확충
 - 산후조리비용, 신혼부부, 임산부 무료검진 등 지원 확대
 - 유니세프 아동친화도시 조성
- 경력단절 여성의 재취업과 사회활동의 지속성 확보를 위해 기업의 경력 단절 여성 채용 장려 및 인센티브 부여
 - 경력단절 여성 종합 취업지원시스템 운영
 - 여성문화대학 및 여성문화센터 운영 활성화
- 저출산 시대 도래에 따른 잉여 교육시설의 재구성과 교육인프라 확충으로 다양한 교육의 기회를 제공하여 교육의 질적 향상을 도모
 - 광양 국제고등학교 유치, 창의예술고 설립 등

■ 대학, 병원, 영화관 등 유치를 통한 문화복지 실현

- 교육인프라 확충을 위해 연구시설 유치, 산·학·연 클러스터 구축, 평생학습도시 조성 등 교육경쟁력 강화
 - 창조인재 양성 환경 조성사업 추진
- 종합병원, 어린이 전문병원 등 의료시설 확충을 통해 취약한 의료시설 기반 개선
- 영화관, 쇼핑몰 등 복합문화시설 도입과 문화예술공간과의 연계를 통해 지역 문화거점 육성
 - LF 아울렛 개장, 어린이 체험마을-테마공원 조성, 전남도립미술관 개관 등

■ 노인·여성·아동·장애인·다문화복지 확충

- 복지시스템 구축과 더불어 노인 및 장애인의 경제자립을 지원할 수 있는 취업교육 시스템 등을 마련
- 교통약자를 배려한 교통계획 수립 및 무장애(Barrier Free) 도시조성 추진 등 도시디자인 개선
- 단일민족의 개념에서 벗어난 다문화사회에 대비할 수 있도록 다문화 복지 시설 및 문화공간 확충

다. 매력있는 문화·관광도시

■ 국제관광위락단지 개발로 MICE산업 육성

- 대형크루즈 입항과 연계한 관광기능 강화를 통해 지역관광산업 육성
- 광양항 배후지 및 국제비즈니스파크 조성을 통해 MICE(Meeting, Incentive trip, Convention, Exhibition&Event)산업 육성
- 마리나산업 육성 및 복합리조트 개발 등을 통해 해양레저네트워크 구축

■ 섬진강의 동서통합지대 조성

- 광양시를 중심으로 주민들의 스킨십 촉진과 유대강화를 위해 지역축제 및 문화·예술·스포츠 행사들의 공동 개최를 통해 주민화합의 장 마련
- 섬진강변 핵심 관광거점 조성으로 양안의 연결을 강화하여 동서통합의 상징지대로 조성
- 동서교류 촉진에 필요한 물질적 기반확충과 함께 정신적 화합과 유대강화를 위한 교류협력사업을 추진하고, 동서통합지대 조성 사업의 지속적인 추진·관리를 위한 맞춤형 행정지원 시스템 구축

■ 지역관광자원을 활용한 테마형 관광 개발

- 섬진강, 백운산, 지리산, 남해안 일원의 풍부한 역사·문화·경관·자연자원을 토대로 품격있는 문화예술회랑지대로 발전하기 위해 관광거점공간 조성 및 관련시설 클러스터화
 - 섬진강 문화 예술 회랑지대 조성
- 백운산의 지역브랜드 가치를 높이고 관광객 유입을 통한 지역발전 도모, 자연환경의 체계적 관리 및 생태관광 인프라 구축을 위해 백운산 국립공원 지정 추진
 - 백운산권역 4대계곡 관광명소화 사업
- 옥룡사지, 김시식지, 도선국사, 매천 황현 등 역사적 자원을 활용한 역사테마관광 개발을 통해 역사의식 고취
 - 도선국사 풍수사상 테마파크 조성

라. 환경친화적 안전한 녹색생태도시

■ 도시하천 및 근린공원의 생태공원화 조성

- 하천, 오픈스페이스, 녹지로의 유기적 공간의 연속성이 이루어지도록 시스템화된 오픈스페이스 네트워크 수립을 통해 생태공원화 조성
- 하천변 녹화계획을 통해 연속적인 녹지흐름을 유지하고 하천과 구릉지, 공공장소와의 결절점에 친수공간 조성
- 각 지역별(생활권별) 중심공원을 조성하여 개발 이용성을 증진시키고 지역별 다양한 주제를 지닌 특색 있는 공원 조성
- 폐선부지를 이용하여 거점공원과 주요시설을 연결하여 녹지네트워크 구축

■ 섬진강과 연계한 해상공원 조성으로 관광 명소화

- 섬진강과 연계하여 해상공원을 조성하여 동서통합지대 거점 지역으로 육성 및 관광자원 활용
 - 섬진강 뱃길복원 및 수상레저 기반조성
- 섬진강을 활용한 캠핑, 글램핑 등 다양한 레저활동 지원 및 해양레저시설 확충으로 관광객 유입

■ 친환경적인 도시재생으로 지속가능한 기반 구축

- 보행자(교통약자) 중심의 도로체계 및 안전시설 확충, 자전거 도로 등 친환경 녹색교통 도입, 대중교통 활성화 등 저탄소 녹색교통 도입
- 노후산단 및 주변지역 재생, 항만재개발, 역세권 개발 등 핵심거점 정비 및 개발을 통해 도시의 새로운 기능 부여 및 고용기반 창출

마. 풍요로운 농어촌 건설

■ 농어촌 종합개발·생활환경 개선

- 농어촌 문화복지시설(광장, 집회소, 의료시설, 체육시설 등)의 확충을 통하여 주민의 삶의 질 향상
- 농어촌 생활환경사업의 지속적인 추진을 통한 농촌 생활환경 개선(주택개량사업, 빈집정리사업)

■ 농어촌 자원을 활용한 체험 및 힐링 명소화

- 농촌체험마을, 전원마을 등 친환경 전원도시 조성을 위한 구축 마련으로 도시민의 농촌체험 기회 확대 및 농촌인구 증가 기대
 - 창조적 농촌 마을 만들기(옥룡면 남정, 진상면 방동, 다압면 하천 등)

- 고로쇠, 매실 등 지역특산물과 백운산, 섬진강 등 천혜의 자연환경을 활용하여 힐링산업 육성
 - 지역 농산물 코스메틱 효능 연구, 광양 매실청 이용 기능성 연구 등
- 귀농인, 귀향인 등 지속적으로 농어촌 인구 유입을 위해 지원정책 마련

■ 전통5일시장의 부활로 농촌생활 편의 증진

- 지속적인 시장현대화사업을 통해 시장환경개선 및 특색있는 시장 조성으로 관광자원화 활용
- 농어촌 면소재지 중심 전통5일시장의 부활을 통해 생활편의 증진 및 농촌경제 활성화 도모

바. 시민이 화합하고 참여하는 선진자치도시

■ 지역간, 세대간 통합을 통해 양극화 해소

- 교육·문화·복지서비스 제공기관과 주민간의 교류 활동 강화를 통해 주민소통 활성화
 - 시민중심 행복도시 구현을 위한 소통 및 현장 중심 행정 강화
- 사회경제적 취약계층 지원, 사회지도층의 기부활성화를 위한 인센티브 제공 등 세대간·계층간 갈등 해소를 통해 양극화 완화

■ 주민의 적극적 참여를 통한 선진자치행정 실현

- 시민이 주인이 되는 시민주도형 마을만들기 사업을 통해 지역민의 사회참여 기회 확대 및 갈등 해소
- 지역주민 중심의 도시재생사업 추진으로 실질적인 주민 지원체계 구축

■ 차별없이 더불어 사는 사람중심 도시 조성

- 보편적 복지의 확산 및 복지사각지대 해소를 위해 민관협력 및 복지지원체계 개선을 통해 사회안전망 강화
- 친환경 정주기반 조성과 생활·교육·환경 개선으로 관외 거주 종사자의 인구유입을 유도하고 지역내 소비증진을 통한 도시재정 개선으로 풍요로운 자족도시 조성
- 역사·문화자원을 활용한 도시재생사업, 노후주택 리모델링에 대한 지원사업, 광역적 인프라 구축 등 지역간 갈등 해소를 위해 균형적인 사회기반시설 확충